

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**

**COMFY-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 014691045000**

**- ΑΦΜ. 999458250 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2021 έως 31/12/2021**

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα ΑΕ νομικής μορφής με την επωνυμία **COMFY-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** ΑΦΜ. **999458250** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **014691045000** επί της οδού **ΚΡΗΤΗΣ & ΒΥΡΩΝΟΣ 24100 ΚΑΛΑΜΑΤΑ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης ( **B5 και B21** ) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο από **01/01/2021 έως 31/12/2021**.

**Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων**

**COMFY-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Γ.Ε.ΜΗ.: 014691045000 -**  
**Α.Φ.Μ. : 999458250, περιόδου από 01/01/2021 έως 31/12/2021, ποσά σε €**

|                                             | <b><u>2021</u></b>  | <b><u>2020</u></b>  |
|---------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Περιουσιακά στοιχεία                        |                     |                     |
| Πάγια                                       | 2.110.403,72        | 2.106.771,32        |
| Μείον: Αποσβεσμένα                          | 861.410,39          | 805.715,41          |
| Μείον: Απομειωμένα                          | 0,00                | 0,00                |
|                                             | <b>1.248.993,33</b> | <b>1.301.055,91</b> |
| Προκαταβολές για αποθέματα                  | 0,00                | 57,38               |
| Αποθέματα                                   | 393,30              | 268,83              |
| Απαιτήσεις                                  | 29.303,13           | 26.545,03           |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα           | 223,60              | 0,00                |
| Λοιπά                                       | 226.737,94          | 111.218,83          |
| <b>Σύνολο ενεργητικού</b>                   | <b>1.505.651,30</b> | <b>1.439.145,98</b> |
| Καθαρή θέση και υποχρεώσεις                 |                     |                     |
| Κεφάλαια και αποθεματικά                    | 859.377,68          | 773.272,54          |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                  | 616.405,87          | 612.905,87          |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                  | 29.867,75           | 52.967,57           |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</b> | <b>1.505.651,30</b> | <b>1.439.145,98</b> |

**Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία**

**COMFY-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Γ.Ε.ΜΗ.: 014691045000 -**

**Α.Φ.Μ. : 999458250, περιόδου από 01/01/2021 έως 31/12/2021, ποσά σε €**

|                                                             | <b><u>2021</u></b> | <b><u>2020</u></b> |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Κύκλος εργασιών                                             | <b>199.782,27</b>  | <b>129.443,57</b>  |
| Κόστος πωλήσεων                                             | -88.949,61         | -106.741,44        |
| Μικτό αποτέλεσμα                                            | <b>110.832,66</b>  | <b>22.702,13</b>   |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                                          | 72.279,21          | 1.206,46           |
|                                                             | <b>183.111,87</b>  | <b>23.908,59</b>   |
| Εξοδα διοίκησης                                             | -16.747,13         | -24.039,29         |
| Εξοδα διάθεσης                                              | -115.155,89        | -95.138,31         |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                                      | 0,00               | 0,00               |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων<br>(καθαρό ποσό)         | 0,00               | 0,00               |
| Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη<br>κυκλοφορούντων στοιχείων | 0,00               | 0,00               |
| Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην<br>εύλογη αξία         | 0,00               | 0,00               |
| Εσοδα συμμετοχών και επενδύσεων                             | 0,00               | 0,00               |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος<br>σε τιμή ευκαιρίας  | 0,00               | 0,00               |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                                       | 40.925,00          | 40.925,00          |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων                            | <b>92.133,85</b>   | <b>-54.344,01</b>  |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα                           | 0,00               | 0,00               |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα                           | -1.649,79          | -1.018,87          |
| Αποτέλεσμα προ φόρων                                        | <b>90.484,06</b>   | <b>-55.362,88</b>  |
| Φόροι εισοδήματος                                           | -4.378,92          | -800,00            |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους                         | <b>86.105,14</b>   | <b>-56.162,88</b>  |

**Σημειώσεις Ισολογισμού:**

1. Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.
2. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 805.000,00€.
3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 859.377,68€.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (B5 και B6) Ισολογισμού.

### Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014

|                                                                                                           |                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; ( Παρ. 3 (στ) άρθρου 29 ) | <b>ΝΑΙ</b>                                                                                                                                           |
| Εκκαθάριση ( Παρ. 3(ζ) άρθρου 29 )                                                                        | <b>Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση</b>                                                                                                       |
| Κατηγορία οντότητας ( Παρ. 3(η) άρθρου 29 )                                                               | <b>ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ</b>                                                                                                                                    |
| Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων ( Παρ. 3(θ) άρθρου 29 )                                          | <b>Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.</b>                             |
| Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. ( Παρ. 25 άρθρου 29 )                                             | <b>Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.</b>                                                                                                                 |
| Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις ( Παρ. 16 άρθρου 29 )                                             | <b>Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.</b>                  |
| Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν ( Παρ. 34 άρθρου 29 )                                      | <b>Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.</b>                                            |
| Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. ( Παρ. 23α άρθρου 29 )                                             | <b>4</b>                                                                                                                                             |
| Σημειώσεις                                                                                                | <b>Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.</b> |

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΚΡΗΤΗΣ & ΒΥΡΩΝΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑ, 30/06/2022

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ ΣΟΦΙΑ ΝΙΚ.  
ΠΑΤΡΙΑΡΧΕΑ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΝΙΚ. ΠΑΤΡΙΑΡΧΕΑ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΠΟΛΥΒΙΟΣ ΦΩΤ.  
ΑΛΙΦΕΡΗΣ